

## 1. JAVNO ZBIRANJE PONUDB

1. DOKUMENTI	Informativno javno zbiranje ponudb št. 352-20/2023 z dne 23. 6. 2023
2. KRATEK OPIS DEJANJA IN UGOTOVLJENA DEJSTVA	MP dne 23. 6. 2023 objavi dokument z naslovom Informativno javno zbiranje ponudb, kateremu priloga je povabilo k predložitvi ponudbe za nakup poslovnih prostorov v Ljubljani za potrebe pravosodnih organov
3. ODGOVORNE OSEBE	<b>Dr. Uroš Gojkovič</b> , generalni sekretar MP – podpisnik <b>Simon Starček</b> , vodja Službe za nepremičnine in investicije MP – kontaktna oseba
4. POSEBNOSTI	1. Skupna površina poslovnih prostorov, ki jih zahteva MP znaša 5.000 m <sup>2</sup> ; 2. Rok za predložitev ponudb je izjemno kratek (informativno javno zbiranje ponudb objavljeno 23. 6. 2023, rok postavljen na 10. 7. 2023); 3. Med zahtevami izrecno navedeno, da morajo imeti ponujene stavbe ustrezen izkaz o toplotnih značilnostih (energetska izkaznica) in opravljene analize, ki izkazujejo energetske lastnosti stavbe (za potrebe vpogleda v energetska učinkovitost stavbe);

## 2. PREJETE PONUDBE

1. DOKUMENTI	1. Zapisnik o prejetih ponudbah 2. Prejeta ponudba RAJSKI VRT d.o.o. – izpostavljena le ta ponudba zaradi relevantnosti
2. KRATEK OPIS DEJANJA IN UGOTOVLJENA DEJSTVA	Prejete 3 ponudbe: - KOMPAS SHOP d.d. – površina 2.910,56 m <sup>2</sup> za kupnino 1.530,00 EUR na m <sup>2</sup> ; - MONETIC d.o.o. površina 10.001,89 m <sup>2</sup> za kupnino 1.998,54 EUR na m <sup>2</sup> ;

	- RAJSKI VRT d.o.o. – površina 5.126,90 m2 za kupnino 1.500,00 EUR na m2.
<b>3. ODGOVORNE OSEBE</b>	<b>Jure Maleš, Sandra Škofic, Anton Golob, Tina Teržan – vsi v vlogi članov neformalne komisije za obravnavo prejetih ponudb</b>
<b>4. POSEBNOSTI</b>	<p>1. V ponudbi družba RAJSKI VRT d.o.o. navaja kvadraturu celotne nepremičnine v izmeri 5.126,90 m2, kar se je kasneje izkazalo kot sporno.</p> <p>2. V ponudbi družba RAJSKI VRT d.o.o., da energetska izkaznica ni potrebna, ker se lahko izdelata s strani novega lastnika, kar ne drži skladno z veljavno zakonodajo v primerih prodaje nepremičnin.</p>

### **3. ANALIZA PREJETIH PONUDB IN PRAVNO MNENJE**

<b>1. DOKUMENTI</b>	<p>1. Analiza prejetih ponudb za nakup poslovnih prostorov v Ljubljani z dne 14. 7. 2023</p> <p>2. Odgovor MP na informativno ponudbo z dne 17. 8. 2023 št. 352-2/2023-2030-16</p> <p>3. Pravni pregled stvarnega premoženja – nepremičnine MP št. 450-982/2023-2030-4 z dne 18. 12. 2023</p>
<b>2. KRATEK OPIS DEJANJA IN UGOTOVLJENA DEJSTVA</b>	<p>Ad 1) Simon Starček pošlje Sandri Škofic analizo prejetih ponudb in prosi za pregled in morebitne popravke. Glavne ugotovitve iz analize so naslednje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stavba na naslovu Dalmatinova 2a, Ljubljana ima 5.000 m<sup>2</sup> poslovnih površin, ostale površine so klet, skladišča in garaža ter ima 90 parkirnih mest;</li> <li>- stavba na naslovu Ajdovščina 1-4, Ljubljana ne dosega površinskega normativa izkazanega v javnem neobvezujočem pozivu MP in nima parkirnih mest;</li> </ul>

	<p>- stavba na naslovu Litijska cesta 51, Ljubljana glede na prejete podatke, ustreza površinskemu normativu izkazanem v javnem neobvezujočem pozivu MP in ima 55 parkirnih mest.</p> <p>Ad 2) MP obvestili družbo RAJSKI VRT d.o.o. o zainteresiranosti za nadaljevanje aktivnosti v smeri morebitnega nakupa nepremičnine na naslovu Litijska cesta 51 in je pristopilo k izdelavi potrebne investicijske dokumentacije za morebitni nakup.</p> <p>Ad 3) Pravni pregled ne ugotovi ali izpostavi večjih posebnosti, zato se iz pravnega pregleda lahko smatra, da je pravno stanje ustrezno, pri čemer pravna služba ne izpostavi nobenih posebnosti. Navede izključno da dejanskega stanja glede posesti ni mogoče ugotoviti in da je bil opravljen pregled na kraju samem, čeprav pravnemu pregledu ni priloženo nobeno poročilo iz pregleda na kraju samem.</p>
<p><b>3. ODGOVORNE OSEBE</b></p>	<p>Ad 1) <b>Simon Starček</b>, vodja Službe za nepremičnine in investicije MP</p> <p>Ad 2) <b>dr. Uroš Gojkovič</b>, generalni sekretar – podpisnik; <b>Sandra Škofic</b>, sekretarka – pripravila</p> <p>Ad 3) <b>Ana Teodorović</b> in <b>Mateja Žižek</b> – pravna služba MP</p>
<p><b>4. POSEBNOSTI</b></p>	<p>Ad 1) Ni posebnosti.</p> <p>Ad 2) V dopisu MP (podpisnik dr. Uroš Gojkovič, generalni sekretar, pripravila Sandra Škofic, sekretarka) z dne 17. 8. 2023 MP obvesti družbo RAJSKI VRT d.o.o., da izkazuje interes za nakup in je že začela z aktivnostmi za realizacijo investicije, hkrati pa pristopilo k izdelavi investicijske dokumentacije za nakup (za potrebe rezervacije finančnih sredstev). Na podlagi navedenega so strokovne službe MP že v mesecu avgustu 2023 ocenile, da je predložena ponudba družbe RAJSKI VRT d.o.o. primerna in so posledično začeli z internimi postopki za nakup nepremičnine. <b>Ministrica za pravosodje Dominika Švarc Pipan je bila šele v mesecu decembru 2023 (konkretno 5.</b></p>

	<p><b>12. 2023) prvič seznanjena s strani strokovnih služb v zvezi z morebitnim nakupom poslovne stavbe na Litijski od družbe RAJSKI VRT d.o.o., ne glede na to, da so strokovne službe že od meseca avgusta 2023 dalje aktivno pripravljale vso dokumentacijo za nakup omenjene nepremičnine.</b></p> <p>Ob upoštevanju zgoraj navedenega je še toliko bolj neobičajno, da je bila transakcija nakupa nepremičnine na Litijski opravljena v izjemno kratkem času, in sicer med 22. in 28. 12. 2023 (22. 12. 2023 – sklep o potrditvi investicije; 27. 12. 2023 – odločitev Vlade RS o nakupu; 28. 12. 2023 – podpis pogodbe s strani ministrice), pri čemer je več kot očitno, da je bilo predhodno že dovolj časa za kvalitetno, celovito in popolno pripravo na morebiten nakup stavbe na Litijski.</p> <p>Ad 3) Pravni pregled je glede na prakso t. i. skrbnih pravnih pregledov (<i>due dilligence</i>) izjemno skop, vsebinsko in podatkovno podhranjen in nikakor ne izpostavi morebitnih tveganj, ki bi jih nakup nepremičnine lahko predstavljal za kupca, niti tveganj, ki bi izhajale iz nepremičnine same. Pravni pregled niti ne vsebuje nobenih ključnih ugotovitev ali napolnil, kako skrbno ravnati v nadaljevanju kot obvešččen kupec (princip <i>caveat emptor</i>), ki bi zaščitil interese kupca.</p>
--	--

#### **4. DOKUMENTACIJA, KI JO PREDLOŽI PRODAJALEC**

<b>1. DOKUMENTI</b>	<p>Izmera obstoječega stanja Harco d.o.o. z dne 20. 4. 2021          Gradbeno dovoljenje Občine Ljubljana Moste-Polje št. 351-347/87-06/ŠN z dne 6. 7. 1987          Uporabno dovoljenje Občine Ljubljana Moste-Polje št. 351-347/87-06/TIS z dne 5. 4. 1989</p>
<b>2. KRATEK OPIS DEJANJA IN UGOTOVLJENA DEJSTVA</b>	<p>Boštjan Blatnik, nepremičninski posrednik (ABC NEPREMIČNINE d.o.o.) dne 25. 8. 2023 Simonu Starčku pošlje dokumentacijo, navedeno pod 1.</p>

3. ODGOVORNE OSEBE	V komunikaciji sodelujejo <b>Simon Starček, Sandra Škofic, Robin Majnik in Barbara Pretnar</b>
4. POSEBNOSTI	

## 5. DOPOLNITEV PONUDBE

1. DOKUMENTI	<p>Poziv MP k dopolnitvi ponudbe št. 352-36/2023-2030-9 z dne 8. 12. 2023 ter dodatno predložena dokumentacija s strani družbe RAJSKI VRT d.o.o.</p> <p>Poziv MP k posredovanju ponudbe za odkup poslovnih prostorov št. 352-36/2023-2030-12 z dne 14. 12. 2023</p>
2. KRATEK OPIS DEJANJA IN UGOTOVLJENA DEJSTVA	<p>MP družbo RAJSKI VRT d.o.o. dne 8. 12. 2023 pozove k dopolnitvi ponudbe z dne 6. 7. 2023, in sicer s cenilnim poročilom in izdelano energetske izkaznice. Hkrati MP družbo RAJSKI VRT d.o.o. obvesti, da je MP kot proračunski uporabnik pri ravnanju s stvarnim premoženjem države vezano na predpise s področja stvarnega premoženja države, ki mu nalagajo dolžnost, da opravi pogajanja o ceni, zato MP družbo RAJSKI VRT d.o.o. pozove na ponovno proučitev prodajne cene in prosi za dokončno znižano ponudbo z manjkajočo dokumentacijo. (Takratna ponudba družbe RAJSKI VRT d.o.o. je bila 7.690.350,00 EUR).</p> <p>Po pridobitvi cenitvenega poročila in energetske izkaznice MP družbo RAJSKI VRT d.o.o. dne 14. 12. 2023 ponovno pozove k proučitvi prodajne cene in prosi za dokončno znižano ponudbo. (Takratna ponudba družbe RAJSKI VRT d.o.o. je bila še vedno 7.690.350,00 EUR).</p>
3. ODGOVORNE OSEBE	<b>dr. Simon Starček</b> , vodja Službe za nepremičnine in investicije MP – podpisnik <b>Sandra Škofic</b> , sekretarka – pripravila dokument
4. POSEBNOSTI	MP družbo RAJSKI VRT d.o.o. pozove na dopolnitev ponudbene dokumentacije šele v mesecu decembru 2023, čeprav je bila ponudba poslana že v mesecu juliju 2023.

Neobičajna je tudi pozna priprava pravnega mnenja, ki je bil pripravljen šele 18. 12. 2023, čeprav je ponudba prejeta že v mesecu juliju 2023.

Šele meseca decembra 2023 je bila izdelana energetska izkaznica in izdelan Elaborat gradbene fizike za področje učinkovite rabe energije v stavbah ter Končno poročilo o razširjenem energetskem pregledu. Vsi navedeni dokumenti se namreč nanašajo na zagotovitev skladnosti s predpisi s področja energetske učinkovitosti, pri čemer je izdelavo vseh navedenih dokumentov naročila družba RAJSKI VRT d.o.o. Iz navedenega več kot očitno izhaja, da je bila tudi v tem delu predložena ponudba družbe RAJSKI VRT d.o.o. že v času oddaje ponudbe pomanjkljiva tudi z vidika skladnosti s predpisi s področja energetske učinkovitosti in je družba RAJSKI VRT d.o.o. naknadno pripravila dokumentacijo za zagotovitev minimalne skladnosti z zahtevami zakonodaje. Iz dokumentacije je razvidno, da v imenu družbe RAJSKI VRT d.o.o. (čeprav nima pooblastila za to) posreduje družba KMPS d.o.o., ki je v lasti Nevija Vežnaverja in katere zakoniti zastopnik je Sebastjan Vežnaver (družba RAJSKI VRT d.o.o. je sicer v izključni lasti družbe KMPS d.o.o.).

Na poziv MP je družba KMPS d.o.o. v imenu družbe RAJSKI VRT d.o.o. dne 13. 12. 2023 predložila cenitveno poročilo obravnavane nepremičnine (»Poročilo o oceni vrednosti nepremičninskih pravic za poslovno objekt s pripadajočim zemljiščem«), katerega podpisnik je Anton Rigler. **Iz cenitvenega poročila očitno izhaja bistveno neujemanje v datumu dejanske priprave cenitvenega poročila in priprave poročila izključno za potrebe prodaje nameravane nepremičnine. Namreč na več mestih cenilec navaja datum 21. 8. 2020 (npr. da si je ogledal nepremičnino na ta datum in da je cenitveno poročilo napisano na ta datum), dejansko pa je datum podpisa cenitvenega poročila 13. 12. 2023. Več kot očitno je, da je cenitveno poročilo pripravljeno izključno za potrebe prodaje nepremičnine.**

Posebnost je tudi, da je vsa komunikacija v zvezi z navedeno dokumentacijo potekala med Sebastjanom Vežnaverjem in Simonom Starčkom, pogosto pa sta vključeni tudi Sandra Škofic in Janja Garbas.

	<p>Dne 15. 12. 2023 Sandra Škofic družbo RAJSKI VRT d.o.o. prosi za posredovanje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dokazila, da je v preteklem letu izkazovala pozitivno poslovanje;</li> <li>- dokazila, da ima poravnane vse davčne obveznosti;</li> <li>- dokazila, da je bil v preteklih treh mesecih solventen;</li> <li>- veljavne energetske izkaznice.</li> </ul> <p><b>Dne 18. 12. 2023 družba RAJSKI VRT d.o.o. Sandi Škofic pošlje veljavno Energetsko izkaznico z dne 16. 12. 2023, potrdilo FURS o poravnanih davčnih obveznostih z dne 18. 12. 2023, potrdilo o plačilni sposobnosti, ki ga izda Petja Gorjan v imenu Delavske hranilnice d.d.</b></p> <p><b>Dne 18. 12. 2023 Simon Starček sam pojasni Sandri Škofic (interna komunikacija MP), da je dokazilo o pozitivnem poslovanju razvidno iz AJPES, pri čemer predloži poročilo družbe Prva bonitetna agencija d.o.o., iz katere izhaja:</b></p> <p><b>1. da je bonitetna ocena družbe RAJSKI VRT d.o.o. označena s stopnjo »3 Visoko tveganje« in navedeno, da je pri družbi RAJSKI VRT d.o.o. podana domneva insolventnosti po 14. členu ZFPPIPP. Ne glede na navedeno, očitno strokovna služba MP oceni, da je pogoj pozitivnega poslovanja družbe RAJSKI VRT d.o.o. v preteklem letu izpolnjen.</b></p>
--	--

## **6. INVESTICIJSKI PROJEKT**

<b>1. DOKUMENTI</b>	<p>Dokument identifikacije investicijskega projekta, september 2023  Dokument identifikacije investicijskega projekta, december 2023  Sklep o potrditvi Dokument identifikacije investicijskega projekta št. 352-36/2023-2030-28 z dne 22. 12. 2023</p>
<b>2. KRATEK OPIS DEJANJA IN UGOTOVLJENA DEJSTVA</b>	<p>Iz Dokumenta identifikacije investicijskega projekta izhaja sklep, da je varianta, ki predvideva nakup poslovnih prostorov na naslovu Litijška cesta 51,</p>

	<p>Ljubljana, najprimernejša varianta izvedbe projekta in kot takšna tudi optimalna varianta.</p> <p>Zadnjo verzijo Dokumenta identifikacije investicijskega projekta so potrdile strokovne službe MP, in sicer:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Janja Garvas, Vodja Službe za finance in proračun;</li> <li>- Mateja Žižek, Vodja Oddelka za pravne in splošne zadeve;</li> <li>- Anton Golob, Podsekretar Službe za nepremičnine in investicije ter varnost pravosodnih organov.</li> </ul>
<p><b>3. ODGOVORNE OSEBE</b></p>	<p><b>dr. Simon Starček</b>, vodja Službe za nepremičnine in investicije MP  <b>Janja Garvas</b>, Vodja Službe za finance in proračun  <b>Mateja Žižek</b>, Vodja Oddelka za pravne in splošne zadeve  <b>Anton Golob</b>, Podsekretar Službe za nepremičnine in investicije ter varnost pravosodnih organov.</p>
<p><b>4. POSEBNOSTI</b></p>	<p>Dejstvo je, da je bilo verzij dokumenta z nazivom »Dokument identifikacije investicijskega projekta« več, pri čemer so dostopne le verzije od meseca septembra 2023 dalje, končna verzija pa je bila potrjena v mesecu decembru 2023 (Sklep o potrditvi z dne 22. 12. 2023 št. 352-36/2023). Verzije se razlikujejo zlasti v primerjavi različnih variant izmed treh prejetih ponudb, pri čemer sta bili v verziji iz septembra 2023 varianta 2 (Dalmatinova 2a, Ljubljana) in varianta 3 (Litijaska cesta 51, Ljubljana) izenačeni po postavljenem točkovanju, potrjena verzija pa preferira varianto 3, kar kaže na to, da so bile verzije prilagojene na način, da bodo preferirale točno določeno varianto, in sicer varianto 3 (Litijaska cesta 51, Ljubljana).</p> <p>Uslužbenke MP Lucija Remec, Ana Pirc Bricelj in Špela Kelih so opozorile na več nepravilnosti, nedoslednosti in zavajajočih informacij, ki se pojavljajo v naslednjih dokumentih:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pregled identificiranih stavb za potrebe pravosodnih organov v Ljubljani« iz marca 2023;</li> </ul>



- Investicijski projekt za nakup poslovnih prostorov v Ljubljani za potrebe pravosodnih organov (več verzij)
- Analiza prejetih ponudb za nakup poslovnih prostorov v Ljubljani z dne 14. 7. 2023.

Na te nepravilnosti so opozorile pri pregledu dokumenta različica »1.2.« iz julija 2023, ob pregledu končne verzije pa ugotavljajo, da te napake niso bile odpravljene. Ključne nepravilnosti v dokumentu so po njihovi izjavi naslednje:

- Napačne površine poslovnih prostorov v upravljanju;
- Površine o najemu se tekom dokumenta razlikujejo;
- Analiza uporabe prostorov na lokaciji Fajfarjeva 33 in Komenskega 7 Ljubljana ni skladna s potrebami, ki so jih že v preteklosti izrazili pravosodni organi (neposredna bližina sodne stavbe na Tavčarjevi ulici).

Iz dokumentacije je razvidno, da je bila stavba na Litijski cesti 51 v Ljubljani že v marcu 2023 razpoznana kot možna lokacija za umeščanje sodišč, torej še pred razpisom za informativno zbiranje ponudb.

Iz teh ugotovitev izhaja, da so bile podlage za nakup nepremičnine zavajajoče in netočne, na kar so bili odgovorni uslužbenci opozorjeni.

## **7. INVESTICIJSKI PROGRAM ZA PROJEKT**

	<p>Sklep o potrditvi Predinvesticijska zasnova št. 352-36/2023-2030-35 z dne 22. 12. 2023</p> <p>Investicijski program za projekt, december 2023</p>
<p><b>2. KRATEK OPIS DEJANJA IN UGOTOVLJENA DEJSTVA</b></p>	<p>Iz Predinvesticijske zasnove izhaja sklep, da je varianta, ki predvideva nakup poslovnih prostorov na naslovu Litijska cesta 51, Ljubljana, najbolj primeren scenarij izvedbe projekta in kot tak tudi optimalen scenarij.</p> <p>Zadnjo verzijo Predinvesticijske zasnove so potrdile strokovne službe MP, in sicer:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Anton Golob, Podsekretar Službe za nepremičnine in investicije ter varnost pravosodnih organov;</li> <li>- Janja Garvas, Vodja Službe za finance in proračun;</li> <li>- Mateja Žižek, Vodja Oddelka za pravne in splošne zadeve.</li> </ul> <p>Iz Investicijskega programa za projekt izhaja sklep, dejstvo, da gre za premišljen projekt, z znanim terminskim planom in zaprto finančno konstrukcijo. Zaključek, da gre za smiseln in upravičen projekt.</p> <p>Zadnjo verzijo Investicijskega programa so potrdile strokovne službe MP, in sicer:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Simon Starček, vodja Službe za nepremičnine in investicije ter varnost pravosodnih organov;</li> <li>- Janja Garvas, Vodja Službe za finance in proračun;</li> <li>- Uroš Gojkovič, Generalni sekretar.</li> </ul>
<p><b>3. ODGOVORNE OSEBE</b></p>	<p><b>dr. Simon Starček</b>, vodja Službe za nepremičnine in investicije MP  <b>Anton Golob</b>, Podsekretar Službe za nepremičnine in investicije ter varnost pravosodnih organov  <b>Janja Garvas</b>, Vodja Službe za finance in proračun  <b>Mateja Žižek</b>, Vodja Oddelka za pravne in splošne zadeve</p>

	<b>Uroš Gojkovič</b> , Generalni sekretar
<b>4. POSEBNOSTI</b>	Iz Predinvesticijske zasnove in Investicijskega programa izhaja, da sta bila ta dokumenta, ki obsegata 88 in 85 strani pripravljena v istem dnevu kot Dokument identifikacije investicijskega projekta, kar nakazuje na neobičajen postopek pripravljanja dokumentacije in sprejemanja odločitev, ki sicer traja več mesecev.

## **8. KOMUNIKACIJA Z MINISTRSTVOM ZA FINANCE**

<b>1. DOKUMENTI</b>	Prošnja za odobritev izjeme pri uvrstitvi novega projekta v proračun št. 352-36/2023-2030-39 z dne 22. 12. 2023 Elektronska komunikacija
<b>2. KRATEK OPIS DEJANJA IN UGOTOVLJENA DEJSTVA</b>	Iz komunikacije med Tinko Tržan in Ministrstvom za finance je razvidno, da je večkrat urgirala za prerezporeditev proračunskih sredstev za nakup predmetne nepremičnine.
<b>3. ODGOVORNE OSEBE</b>	<b>Tinka Teržan</b> , namestnica Generalnega sekretarja
<b>4. POSEBNOSTI</b>	Iz komunikacije med Tinko Tržan in MF izhaja, da je namestnica generalnega sekretarja izvajala pritiske na MF za čimprejšnjo prerezporeditev proračunskih sredstev za izvedbo nakupa predmetne nepremičnine.

## **9. ODZIV SODSTVA**

<b>1. DOKUMENTI</b>	Zaprosilo Višjega delovnega in socialnega sodišča za sestanek št. Su 395/2023 z dne 28. 12. 2023 Izjava za javnost Upravnega sodišča RS št. Su 9/2024-2 z dne 8. 1. 2023 Elektronsko sporočilo Tinke Tržan z dne 28. 12. 2023 Odgovor na pisanje v zadevi Su 395/2023 z dne 3. 1. 2024
<b>2. KRATEK OPIS DEJANJA IN UGOTOVLJENA DEJSTVA</b>	Iz zaprosila Višjega delovnega in socialnega sodišča izhaja, da je bilo navedeno sodišče iz medijev obveščeno, da je Vlada RS v veljavni načrt

	<p>razvojnih programov uvrstila nakup stavbe na Litijski cesti 51 v Ljubljani in sicer zaradi reševanja prostorske problematike tega sodišča. Iz zaprosila izhaja, da je Višje delovno in socialno sodišče novico sprejelo s presenečenjem, saj do sedaj ni bilo govora o prostorski problematiki tega sodišča ter da je bilo prostorsko stanje že od leta 2001 ustrezno urejeno.</p> <p>Iz izjave za javnost Upravnega sodišča RS, da so prostori sedeža Upravnega sodišča v Ljubljani v lasti države in ne gre za najete prostore, da so s prostori zadovoljni, imajo dovolj razpravnih dvoran, potrebujejo pa zgolj dodatne pisarne, ki bi jih lahko pridobili v 2. nadstropju iste zgradbe.</p> <p>Iz odgovorov MP (Uroš Gojkovič in Tinka Teržan) izhaja, da so odgovorne osebe predstavnikom sodstva sporočile, da bo ministrica odsotna do 8. 1. 2024 ter da gre v primeru nakupa predmetne nepremičnine za dolgoročne strateške usmeritve MP.</p>
<p><b>3. ODGOVORNE OSEBE</b></p>	<p><b>Dr. Uroš Gojkovič</b>, generalni sekretar – podpisnik  <b>Sandra Škofic</b>, sekretarka – pripravila dokument  <b>Tinka Teržan</b>, namestnica generalnega sekretarja</p>
<p><b>4. POSEBNOSTI</b></p>	<p><b>Iz dopisa Višjega delovnega in socialnega sodišča ter Upravnega sodišča RS izhaja, da je bilo prostorsko stanje Višjega delovnega in socialnega sodišča že od leta 2001 ustrezno urejeno ter da so zaposleni na Upravnem sodišču s prostori Upravnega sodišča RS zadovoljni ter imajo dovolj razpravnih dvoran, zaradi česar potreba po stavbi na Litijski cesti 51 v Ljubljani z vidika teh sodišč ne obstoji.</b></p>